

中古オフィス家具販売 リスタ

OFFICE CATALOG

リソースサーキュレーションで環境に貢献する
トータルオフィス創りをサポートします

リスタ
esta



Index

リスタの紹介

オフィス開設に伴う業務をトータルサポート	1～2
サービス一覧	3～8
中古品を購入するメリット	9～10
エコファニ事業@TOKYO	11～12

サービス内容

リスタで購入する6つのメリット	13～14
オフィス移転で必要なこと	15～16



オフィス開設に伴う業務をトータルサポート！



リスタは、コーユーレンティア株式会社(東証スタンダード 7081)が1999年から始めたリサイクルショップ(リユース)事業のブランドネームです。
中古オフィス家具の販売だけでなく、オフィス開設・移転等のオフィスに関わる事を幅広くサポートしています。

例えば、オフィス移転や拡張をする場合、事業や業務に集中したいけれど、事務所のレイアウトを考えてオフィス家具を揃えたり、内装工事、電話機設置、ネット回線工事の手配などやることが盛りだくさん。

そんな働く皆様のサポートをさせていただくために、リスタでは様々なサービスを提供しています。



リスタの 5つの安心

- 1 FF&Eレンタル実績 約50年
* furniture, fixtures and equipment (家具、什器、備品)
- 2 自社商品だから価格を抑えて販売
- 3 豊富な品揃えで複数注文対応
- 4 中古品でも高品質商品を提供
- 5 商品設置対応で開梱の手間なし

サービス一覧

オフィス物件仲介

移転理由や企業コンセプトに合った物件をご紹介します



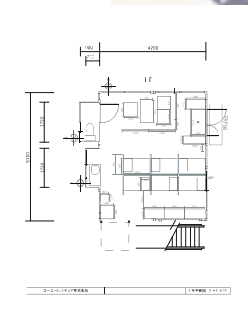
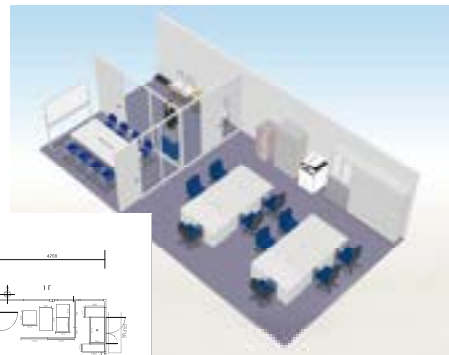
一口にオフィス移転といっても移転の理由はお客様によって様々です。

立地や交通の利便性だけで物件を紹介するのではなく、お客様の移転理由や企業コンセプト、ブランディング戦略や働き方改革などに沿ってオフィス物件をご紹介します。オフィスだけでなく貸店舗、貸倉庫などもご紹介可能です。

移転は考えているけれど、まだ詳細が決まっていないという方にも今抱えている課題をヒアリングし、オフィス移転によってどのような課題が解決できるのかご提案します。

レイアウト作成

お客様の課題を解決しニーズを満たすレイアウト提案



移転先の物件が決定しましたらレイアウトの設計デザインを作成します。

備品の配置によって、業務効率やコミュニケーション活性度合い、動きやすさなどが変わってきます。

レイアウトは無料で作成しておりますので、すでに移転先物件が決定しており、その後の移転業務をお考えの方もお気軽にご相談ください。

レイアウトは平面図面、3D図面ともに作成が可能です。一度出来上がった図面を確認し、修正を重ねながら最終的にご満足いただけるレイアウトをお渡しいたします。

オフィス家具備品調達

新品から中古まで幅広いアイテムからご提案



レイアウトがおおよそ決定しましたら配置するオフィス家具を調達します。

当社の中古オフィス家具は、買取品を除き、レンタルとして短期で使用したものです。自社メンテナンスしているので、お客様には中古品でもキレイで驚いたと嬉しいお声をいただいています。

備品一式購入すると新品ではおおよそ中古の約4倍の価格となります。コスト削減を希望されている方には中古のオフィス家具をご提案しますが、お客様のご希望や課題によって新品もご提案いたします。

また、オフィス家具の販売だけでなく、オフィス家具のレンタルも可能ですので、お気軽にご相談ください。

約4分の1 コスト削減！



※ 10人用オフィスの目安例です

電話機設置・インフラ工事

移転してすぐ使用可能になるよう工事手配いたします



レイアウトがある程度確定しましたら、建物の工事や机の配置に合わせて電話機の設置やネットワーク工事を手配。

お客様の業務に支障がないように移転してすぐに電話機やネットワークが稼働できるような状態にいたします。

業者同行による現地の下見を行い、必要LAN配線数や各ケーブルの長さなどを算出した上で工事日程を調整します。

サービス一覧

内装工事

ご要望に沿った最適なオフィス空間を創造します



内装工事では、お客様との打合せ内容をもとにパーティションの工事やカーペットの張替えを行います。

■パーティション設置

パーティションは単にスペースを仕切るだけでなく、個室やミーティングスペースを作ることができ、オフィス空間を変えることのできるアイテムです。

パーティションの種類は主に3つあり、

- ①防音性・断熱性・セキュリティを高めることができ、強度が強い「スチールパーティション」、
- ②カラーバリエーションが豊富で軽量、安価で施工期間が他よりも短い「アルミパーティション」、
- ③素材が多種多様でデザイン性の高い「LGS造作壁」があります。

設置前に消防法上問題がないか確認の上、オフィス環境に合わせたご提案をします。

■カーペット張替え

オフィスの床はオフィス全体の中でも多くの面積を占めます。カーペットによってオフィスの印象が大きく変わります。

カーペットの張替えをただでさえオフィス全体が明るくなる事例も数多くあります。

カーペット全体を張替えなくても例えば応接室や会議室、エントランスなど来客が多い場所のみの張替えも可能です。
最適なオフィス空間を創造するためにお客様のコンセプトやイメージに合ったご提案をします。

■壁面造作・クロス貼り工事

オフィスの壁の色を変更したいという方向けに壁面造作・クロス貼り工事を行っています。一部の色や柄を変更するだけでアクセントカラーになり、オフィスの雰囲気もガラリと変わるのが特徴です。

お客様のご希望をお伺いし、周辺の色合い等を加味した上でオフィス空間にマッチする色・柄を探します。

また、例えば青色であれば「冷静」「知的」「爽やか」「信頼」、黒色であれば「高級感」「シック」「クール」と色にはそれぞれイメージがあります。色や柄が持つイメージも考慮し、お客様に合ったものをご提案します。

※ 照明・エアコン工事も行っております

オフィス家具修理・クリーニング（関東・関西地区法人限定）

使い続けたい、モノを大切にしたい を叶えます



オフィスチェアのクリーニングや張替えをはじめ、書庫やロッカー、インワゴン等のあらゆるオフィス家具の汚れやキズ、凹み、塗装剥がれの補修、ロッカーの扉部分の開閉の不具合の修理等を行っています。

移転後の新しいオフィスでも家具や備品を使い続けたい。モノを大切にしたい。そんな希望を叶えるのが、当社のリペア・クリーニングサービスです。

必ず現地にて担当者が品物の状態を確認いたします。

また、移転をお考えでない方も物品の移動が困難な場合や大量の場合などは、出張サービスの対応が可能です。（関東地区のみの対応）

複数台まとめてのご依頼で価格がお得になることもございますので、お気軽にご相談ください。



オフィス引っ越し

拠点ネットワークによる全国対応



当社グループの物流専門会社「コーユーロジックス株式会社」がお客様のご要望に沿った緻密な移転実施計画を作成し、スピーディ、スムーズに遂行します。

拠点ネットワークにて全国対応が可能です。

通常の引っ越し業者とは異なり、オフィスの引っ越しの実績が豊富です。

サービス一覧

不要品リサイクル

環境に貢献するトータルオフィス創りをサポート



移転時に不要となる家具や備品は引取後、素材ごとに分別・分解(マテリアル化)を行い、中古家具販売店「リスタ」又は協力会社にて販売いたします。

■廃棄物処理のマニフェスト等作成
全国ネットワークによる業者選定から業務管理、各種契約書作成、マニフェスト(産業廃棄物管理表)や報告書の作成までをサポートします。

■Co2見える化、カーボンオフセット提案
オフィス移転に伴う搬出作業からリサイクル処理の各フローで排出されるCO2を分析・算定し、「見える化」を実現。カーボンオフセットを導入することで、事実上“CO2排出ゼロ”を達成できます。

■寄付・寄贈コーディネート
お客様の要望により、各種ボランティア団体、NPO、学校などへの寄付のコーディネートも可能です。お客様のCSR活動をサポートします。



法人買取サービスの実施

近年、SDGsに取り組む企業が増加してきました。環境問題に対しどのような姿勢なのかを問われ、モノを捨てる時も捨てる方を見られる時代です。どんな業者に買取を依頼するのかは、企業にとって重要で責任ある選択となります。

コーユーレンティア株式会社では、長年環境に配慮した事業を展開しており、培ったノウハウをお客様へ提供することができます。以下に該当するオフィス家具の買取をご希望のお客様はぜひご検討ください。

■買取条件

1. 従業員数50名以上～
2. 新品購入から10年以内のオフィス家具

■買取対象

1. オカムラ、コクヨ、内田洋行、内田洋行、海外ブランド(ハーマンミラー社、ヴィトラ社、USMハラー等)
2. 完品(付属品がそろっている・不良品でない商品)



※ 汚れやキズの状態により買取が出来ない場合もございます
※ 店舗により買取条件が異なります。詳しくは最寄り店舗までお気軽にお問い合わせください

原状回復工事

煩雑な業務を大幅に軽減できます



旧オフィスの「借りた時と同じ状態に戻す」原状回復工事は移転全体に関する打合せ時にご相談させていただきます。オーナーとの打合せからお任せ下さい。なお、オフィスの契約内容によって、原状回復工事が必要な範囲が異なりますので、賃貸借契約書のご確認をお願いいたします。

当社ではオフィス移転をワンストップで対応しているので、他業者への発注や移転スケジュールの中でのタイミング調整、指示などの煩雑な業務を大幅に軽減。残置物の片付けもお任せください。

旧オフィスの引き渡しは工事内容が予定通り完了していると確認できた段階で行います。

アフターフォロー

移転や開設が完了した後もお困り事をアフターフォロー



移転や開設が完了した後もお客様のお困り事をアフターフォローします。

移転前にお伺いした課題は解決されたのか、企業コンセプトは反映できたのか、ブランディング戦略や働き方改革の進捗など新オフィスでの状況をヒアリングし、お客様の目指すオフィス創りをお手伝いさせていただきます。

新オフィスでの人員の増員やフロアのレイアウト変更など移転後に発生した課題もお気軽にご相談ください。

経験豊富な担当者に対応いたします。

私たちはリソースサーキュレーション(資源循環)で
環境に貢献するトータルオフィス創りをサポートします。

SDGsの目標達成に貢献



SDGsとは、持続可能な開発目標のことで、2016年から2030年までの国際目標です。
持続可能な世界を実現するための17のゴール・169のターゲットから構成され、地球上の誰一人として取り残さないことを誓っています。

企業がSDGsに取り組むことにより、投資家、顧客、従業員をはじめ、取引先や地域なども含めたあらゆるステークホルダーから信頼を得ることができ、企業の価値向上と持続的成長を実現できます。
SDGsは企業の姿勢をはかるアイコンとなりつつあるのです。

「中古品を購入する」ことは、ゴミを減らすことにも繋がります、SDGsの目標達成にも貢献していると言えます。

中古品を購入するメリット

地球環境に優しい暮らしをつくるため「人とモノとの新しい関係」を構築し、
企業にはコストダウンや効率化へのメリットを。
「リスタ」はリサイクル品・リユース品の価値を誰よりも知っています。

新品の場合

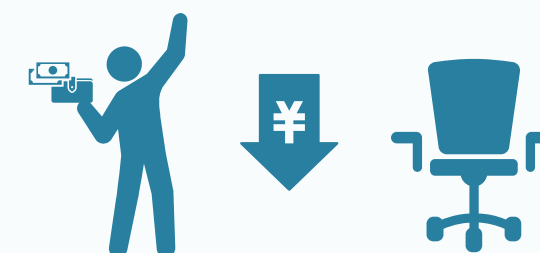
リユース品の場合

1 ローコスト

新品価格



価格がロープライス
限られた予算内で多く買える

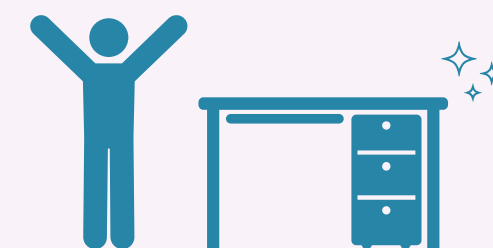


2 完成品で 納品

組立が必要
出来上がるまで使えない
梱包資材の処分が必要



組立不要
届いてすぐ使える
そのままのお届けでゴミが出ない



エコファニ事業 @TOKYO

エコファニとリスタがタッグを組みました！

東京丸の内のショールームでリユースオフィス家具の販売サービス「エコファニ」を展開する“三菱地所株式会社”と「リスタ」を運営する“コーユーレンティア株式会社”が持続可能な社会の実現という共通する思いの元、オフィス家具の循環に貢献し、エシカル消費を推進します。



リユース家具 約 3,000点 丸の内ビルに保管してあります

エコファニの商品の多くは、日本のビジネスの中心、東京・丸の内周辺で企業が利用していたオフィス家具で、移転の際にやむなく不要になったものなので、まだまだ使える一流メーカーの商品が多数。リスタが仕入してお客様に販売するという形で、様々なお客様に提供します。

お問合せ先



三菱地所株式会社 新事業創造部 エコファニチーム
✉ ecofurni@koyou.co.jp

家具在庫品はこちらから閲覧できます！



エコファニ商品は、オカムラ、コクヨ、イトーキ、内田洋行といったオフィス家具の4大メーカーが中心。リユース品なら新品の3分の1以下で購入でき、コストを大幅に下げることができます。

リユース家具で持続可能な社会を実現



スタートアップ企業への納品実績もあり、成長企業をバックアップします。

Reベース丸の内ショールーム

丸の内二丁目ビルB1階
千代田区丸の内2-5-1

東京駅
徒歩3分！



オフィス移転で必要なこと

時間が足りない、人手も足りない、資金も心配、そんなお悩みはございませんか？
オフィス移転・開設はオフィスの“コンシェルジュ”リストにお任せください！
オフィスの移転をする前には、予めやることをしっかり確認しておくことが大切です。
移転の際は次の手順を参考にしてみてください。



エコ提案(CO2排出量算出、カーボンオフセット)いたします

移転・運搬、片付けや廃棄物処理等に関わるCO2排出量を積算、見える化し、その量に応じたカーボンオフセット料金を承ります。
これによりお客様は温室効果ガスの削減に貢献でき、その活動内容を環境活動報告書やCSR報告書に記載するなど効果的にアピールできます。

STEP1

- ・ 移転目的は何か？
- ・ 新オフィスでかかる費用は？
- ・ 移転先の環境は社員が働きやすいか？
- ・ 新規投資する費用は残っているか？



STEP2

- ・ 部署毎に必要なスペースは？
- ・ 来客者と従業員が共有する場所はあるか？
- ・ 具体的なレイアウトプランになっているか？
- ・ 移転目的に合わせたレイアウトか？



STEP3

- ・ 工事スケジュールの確認
- ・ 間仕切りや内装は消防法上の問題がないか？
- ・ 電源が取りやすい配置にしているか？
- ・ 企業イメージにマッチしているか？



STEP4

- ・ 管理会社へ指定業者の有無確認
- ・ スケジュールの確認
- ・ 費用の目安の確認



STEP5

- ・ 新規購入や廃棄する家具・OA機器の洗い出し
- ・ リースする家具・OA機器の洗い出し
- ・ 家具の選定、見積依頼
- ・ 家具の発注



STEP6

- ・ データのバックアップは？
- ・ 移転物品・残留物品・廃棄物リスト作成
- ・ 引越し業者が廃棄物の引取まで行うか？
- ・ 当日の作業分担の確認
- ・ 買取・廃棄物のリストを作成
- ・ スケジュールの確認



STEP7

- ・ 管理会社へ原状回復の範囲の確認
- ・ 原状回復工事の内容の確認
- ・ 原状回復にかかる費用はどれくらいか？
- ・ スケジュールの確認



オフィス家具の販売はもちろん、
オフィス開設・移転に
必要なプランニング、
電気・内装、搬入搬出、
廃棄などトータルで
ご提案いたします

リスタで購入する6つのメリット

同じ商品が複数台揃う

1

オフィス家具が一式揃います。
リスタでは、レンタル向けの高品質な商品をしっかり整備・メンテナンスした中古オフィス家具をラインナップ！
レンタルで使用した商品のため、同じ商品が複数台揃います。

高品質商品の秘密

2

リスタでは、購入されたお客様から「中古品なのにキレイでびっくりした」という声をよくいただきます。その秘密は、当社のリユース品がレンタル向けの商品なので、高品質で丈夫というところです。自社でしっかり整備・メンテナンスされたものなので安心してお使いいただけます。

お買い得価格

3

商品はレンタル向けに自社で購入した商品がほとんどです。
リユース販売用に買い取って仕入れた商品ではないため、価格をグッと抑えて、お値打ちプライスでご提供できます。

下のグラフは新品との違いです。

例えば、10人用オフィスの場合で事務机、事務椅子を人数分揃え、会議テーブル1台、会議椅子4脚、6人用ロッカー、書庫1台、応接セット、2ドア冷蔵庫1台、パーテーション8枚

全国に物流センター完備

4

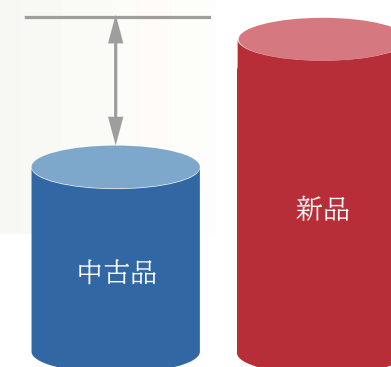
安心の自社便配送で、対応地域内は完成品のままお届けしますので、商品をそのまますぐに使えます。



営業サポート

5

こんなお悩みはございませんか？
「時間がない」「予算内に収まるか不安」「相談したい」
お近くの店舗の営業マンがお客様のお悩みを一緒に考え、解決に向けて全力を尽くします。お気軽にご相談ください。



新品:合計約 220 万
中古:合計約 52 万 となります。

中古品だと4分の1の価格で揃えることができます。

※上記はあくまで目安の価格となります。

最適なレイアウト提案

6

レイアウト作成(CAD図面作成)は無料です。
現地へお伺いし寸法を測り作成します。
備品の配置など決まっていなくても大丈夫！
数ヶ月に渡り打合せを行い、お客様と一緒にオフィスを創ります。

平面図と3D図面どちらでもお渡し可能です！

